

Общество с ограниченной ответственностью

«НОВАПОРТ Трейдинг»

Мурманский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»

184355, Российская Федерация, Мурманская область, пгт. Мурмаши, аэропорт, здание управления, офис №5

тел.: 8 (8152) 638-000 доб. 051-13-11; E-mail: ko@airport-murmansk.ru

**Письмо-уведомление претендентам
на участие в открытом запросе предложений №1-2022
(продление по лоту №3)**

ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» продлевает по лоту №3 прием заявок на участие в запросе предложений по выбору субарендаторов на право заключения договора субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт Мурманск» до **11 час. 00 мин «02» марта 2022 года** (по местному времени).

Результаты рассмотрения заявок по лоту №3, по итогам вскрытия конвертов от «01» февраля 2022 года аннулированы.

Документация о запросе предложений в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <https://airport-murmansk.ru/> раздел «Партнерам» - «Арендаторам» - «Действующие предложения» - «Запрос № 1-2022 (продление по лоту №3)».

Провести рассмотрение заявок, переторжку и подвести итоги запроса предложений №1-2022 (продление по лоту №3) «03» марта 2022 года.

Внести изменения в параметры конкурсной процедуры и конкурсную документацию по лоту и утвердить начальный уровень арендной ставки от сдачи в аренду объектов конкурсной процедуры, размер обеспечения заявки на участие:

№ Лота	Целевое назначение Лота (категория, подкатегория, специализация)
3	Магазин (сувенирная продукция) Специализация – сувенирная продукция

Начальный уровень арендной ставки от сдачи в аренду объектов конкурсной процедуры составляет:

По Лоту № 3:

наибольшую из следующих величин:

- 15% (пятнадцать) от стоимостного показателя выручки за отчетный месяц, полученной Субарендатором

- или по следующей Формуле для расчета размера арендной платы:

$$АП = АС \times K$$

Где:

АП – размер арендной платы в месяц;

АС - арендная ставка, установленная:

Для лота № 3: в сумме не менее 3,0 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце;

К – количество пассажиров в месяц, обслуженных аэропортом в отчетном месяце.

Показатель К исчисляется ежемесячно, на основании данных Производственно-диспетчерской службы АО «Аэропорт Мурманск».

*Арендные ставки указаны без НДС. НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством РФ на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей на основании выставленного счета.

Размер обеспечения заявки на участие, из расчета суммы обеспечения в размере не менее суммы среднемесячного платежа по договору аренды:

1. Для лота № 3: 275 000 руб. (без учета НДС*)

Контактные лица Организатора:

Елена Трусова – специалист по коммерческой деятельности
Тел.: 8(8152) 638-000, доб. 051-13-11; e-mail: ko@airport-murmansk.ru

Анастасия Смотровая – директор Мурманского филиала
Тел.: 8(8152) 638-000, доб. 051-12-05; e-mail: a.smotrova@airport-murmansk.ru