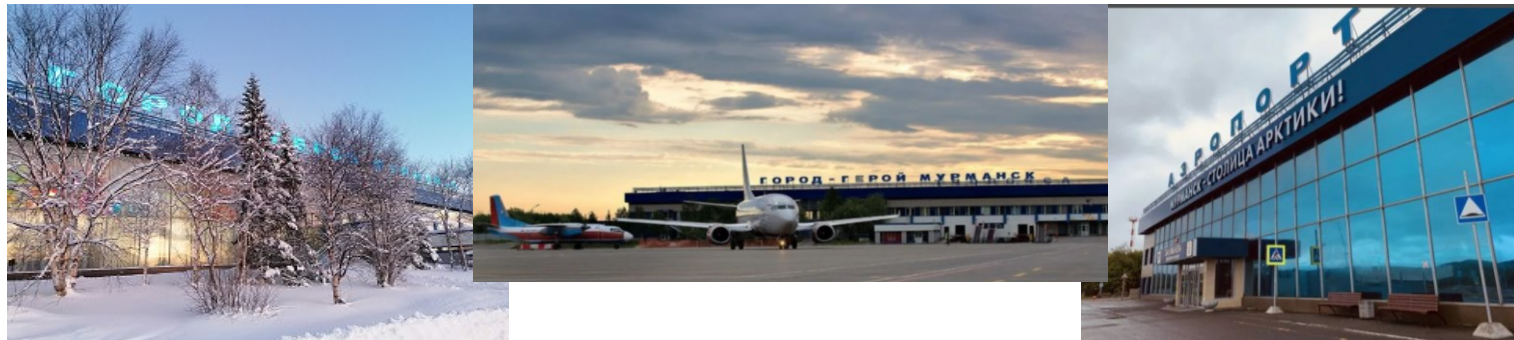


**Аэропорт Мурманск
приглашает к сотрудничеству
арендаторов коммерческих площадей**



Через аэропорт Мурманск путешествует около миллиона человек в год, и пассажиропоток будет неизменно расти. Фактический пассажиропоток в 2019 году составил – 1 млн. 30 тыс. чел., в 2020 году – 900 тыс. чел., в 2021 г. – 1 млн. 355 тыс. чел., в 2022 г. – 1 млн. 299 тыс. чел.,

Прогнозируемый пассажиропоток на 2023 год – 1 млн. 268 тыс. чел.

Каждый пассажир проводит на территории аэропорта в среднем несколько часов. Пока пассажир ожидает вылета, он обязательно пройдет по магазинам, захочет приобрести либо сувениры, либо предметы первой необходимости, получить какие-то услуги, разнообразить время ожидания развлечениями.

**Приглашаем к сотрудничеству арендаторов коммерческих
площадей!**

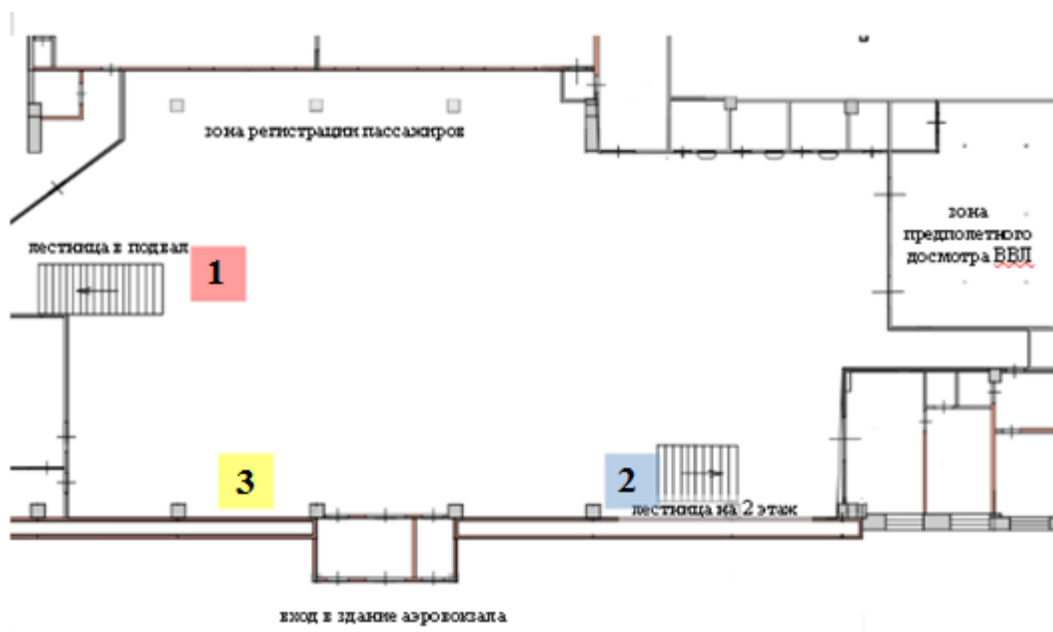
Мы заинтересованы в расширении спектра товаров и услуг для пассажиров и гостей аэропорта и поэтому ищем надежных партнеров с соответствующим опытом и репутацией, которые обеспечат высокое качество товаров и услуг.

Аренда в аэропорту – это новые возможности для развития Вашего бизнеса, демонстрация надежности, стабильности и успешности компании, «узнаваемость».

**Предлагаем площади на территории аэропорта Мурманск для организации
торговых точек:**

- зал регистрации пассажиров (первый этаж) – 3 торговых точки (Лота);
- зал ожидания (первый этаж) (стерильная зона вылета внутренних авиалиний) – 1 торговая точка (Лот);
- зал прилета А – 1 торговая точка (Лот);
- здание Управления (второй этаж) – 1 торговая точка (Лот).

Схема расположения торговых точек (Лотов) на 1 этаже здания аэровокзала, зал регистрации пассажиров (общая зона).



Лот 1



Рекомендуемое целевое назначение:

Вендинговый аппарат по продаже кофе и горячих напитков

Площадь – 1 кв.м. (зал регистрации пассажиров)

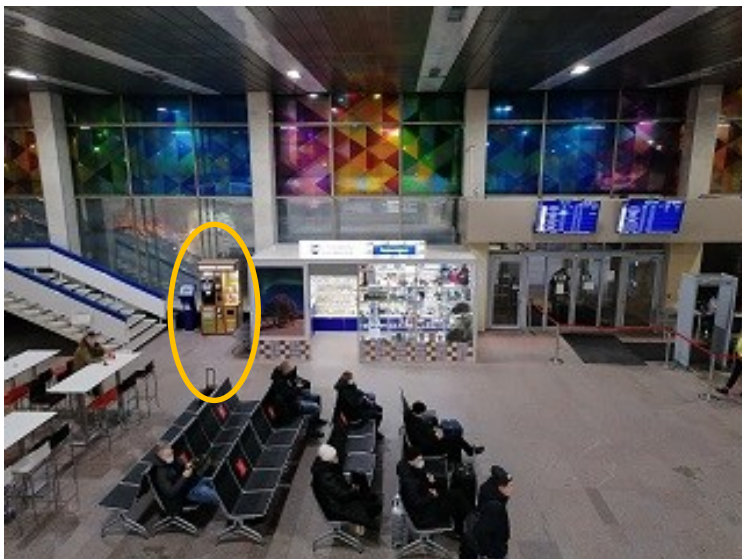
Стартовая (минимальная) величина арендной платы:

15%

В арендную плату включены расходы на вывод ТК0 и расходы на ЭЭ.

Предусмотрена возможность размещения логотипа компании (представляемого бренда) на торговом оборудовании.

Лот 2



Рекомендуемое целевое назначение:

Вендинговый аппарат по продаже кофе и горячих напитков

Площадь – 1 кв.м. (зал регистрации пассажиров)

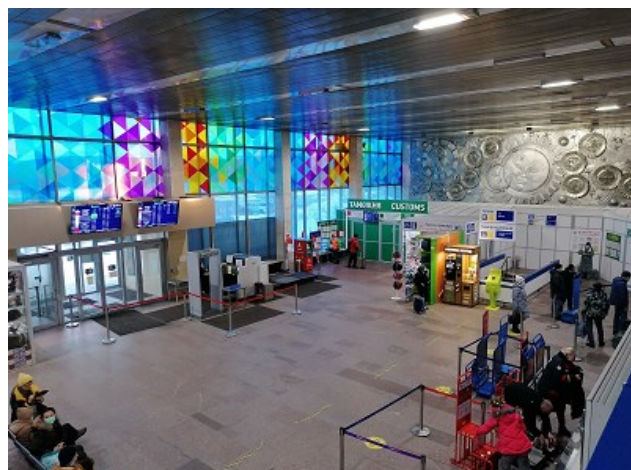
Стартовая (минимальная) величина арендной платы:

15% от стоимостного показателя выручки за отчетный месяц, но не менее 25 000,00 руб. без учета НДС в месяц (фиксированный платеж).

В арендную плату включены расходы на вывоз ТКО и расходы на ЭЭ.

Предусмотрена возможность размещения логотипа компании (представляемого бренда) на торговом оборудовании.

Лот 3



Рекомендуемое целевое назначение:

Вендинговый аппарат по продаже кофе и горячих напитков

Площадь – 1 кв.м. (зал регистрации пассажиров)

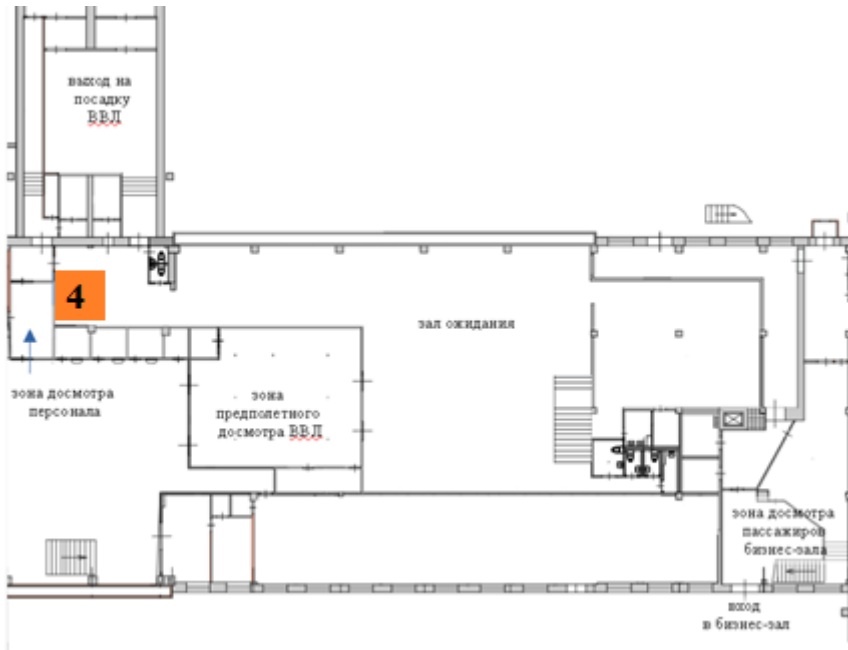
Стартовая (минимальная) величина арендной платы:

15% от стоимостного показателя выручки за отчетный месяц, но не менее 22 500,00 руб. без учета НДС в месяц (фиксированный платеж).

В арендную плату включены расходы на вывоз ТКО и расходы на ЭЭ.

Предусмотрена возможность размещения логотипа компании (представляемого бренда) на торговом оборудовании.

**Схема размещения торговой точки (Лота) в зале ожидания вылета ВВЛ
в стерильной зоне (первый этаж здания аэровокзала)**



Лот 4



Рекомендуемое целевое назначение:

Вендинговый аппарат по продаже кофе и горячих напитков

Площадь – 1 кв.м. (зал регистрации пассажиров)

Стартовая (минимальная) величина арендной платы:

15%

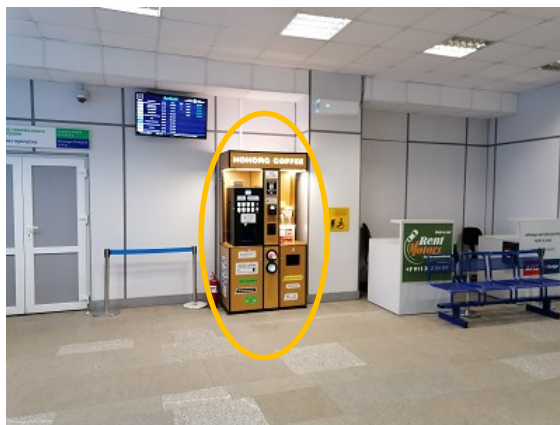
В арендную плату включены расходы на вывоз ТКО и расходы на ЭЭ.

Предусмотрена возможность размещения логотипа компании (представляемого бренда) на торговом оборудовании.

Схема размещения торговой точки (Лота) в зале прилета А



Лот 5



Рекомендуемое целевое назначение:

Вендинговый аппарат по продаже кофе и горячих напитков

Площадь – 1 кв.м. (зал регистрации пассажиров)

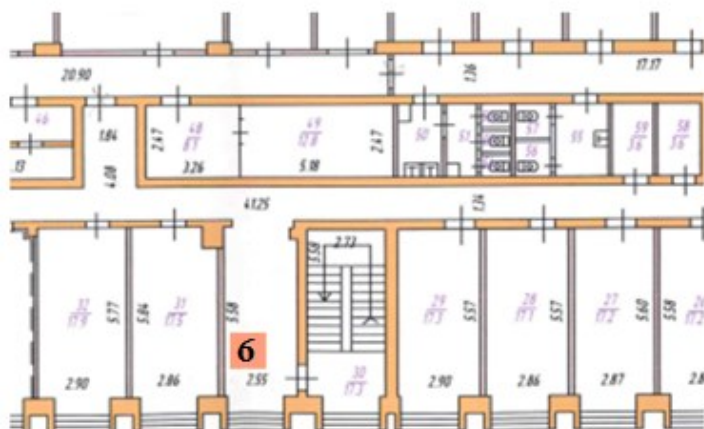
Стартовая (минимальная) величина арендной платы:

15% от стоимостного показателя выручки за отчетный месяц, но не менее 25 000,00 руб. без учета НДС в месяц (фиксированный платеж).

В арендную плату включены расходы на вывоз ТКО и расходы на ЭЭ.

Предусмотрена возможность размещения логотипа компании (представляемого бренда) на торговом оборудовании.

Схема размещения торговой точки (Лота) на 2 этаже в здании Управления



Лот 6



Рекомендуемое целевое назначение:

Вендинговый аппарат по продаже кофе и горячих напитков

Площадь – 1 кв.м. (зал регистрации пассажиров)

Стартовая (минимальная) величина арендной платы:

15% от стоимостного показателя выручки за отчетный месяц, но не менее 20 000,00 руб. без учета НДС в месяц (фиксированный платеж).

В арендную плату включены расходы на вывоз ТКО и расходы на ЭЭ.

Предусмотрена возможность размещения логотипа компании (представляемого бренда) на торговом оборудовании.

Просим вас направлять коммерческие предложения в свободной форме с обязательным указанием:

- **выбранного Лота;**
- **предполагаемого использования площади;**
- **ставки арендной платы.**

Срок подачи предложений до 02.03.2023 г. включительно.

Коммерческие предложения просим присылать в электронном виде на имя директора Мурманского филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» Анастасию Смотрову по адресу a.smotrova@airport-murmansk.ru (копия: ko@airport-murmansk.ru).

Мы готовы ответить на Ваши вопросы!

С уважением, отдел
неавиационной коммерческой деятельности
АО «Аэропорт Мурманск»

Анастасия Смотровая – директор Мурманского филиала

Тел.: 8(8152) 638-000, доб. 051-12-05;

e-mail: a.smotrova@airport-murmansk.ru

Ульяна Бриканова – специалист по коммерции

Тел.: 8(8152) 638-000, доб. 051-13-11;

e-mail: ko@airport-murmansk.ru

Официальный сайт: <https://airport-murmansk.ru/>